

DESCRIPTIF DE POSTE

Corps : Ingénieur d'études

Nature du concours : Concours externe

Branche d'activité professionnelle (BAP) : « G », Patrimoine immobilier, logistique, restauration et prévention

Famille professionnelle : Patrimoine immobilier

Emploi type : Chargé-e d'opérations immobilières (G2A41)

Nombre de postes offerts : 1

Etablissement : Université de Technologie de Belfort-Montbéliard

Localisation du poste : Sevenans

Inscription sur internet <http://www.enseignementsup-recherche.gouv.fr/recrutements/itrf> du 2 avril 2025 à 12 heures au 30 avril 2025 à 12 heures, cachet de la poste faisant foi (sous réserve de confirmation au Journal Officiel)

Définition et principales caractéristiques de l'emploi type sur Internet :

https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/referens_iii/

**Adjoint (e) au responsable du service patrimoine
Responsable du pôle immobilier**

LISTE DES ACTIVITES DU POSTE

- Diriger le pôle immobilier du service patrimoine
- Piloter la mise en œuvre et le déploiement du système d'informations du patrimoine immobilier
- Analyser les besoins exprimés par la direction de l'établissement et les utilisateurs pour les opérations de construction neuve, de réhabilitation, mise en sécurité, efficacité énergétique ou de rénovation
- Assurer ou faire assurer les conduites d'opérations
- Participer à la définition d'appels d'offres et assurer leur suivi
- Piloter ou réaliser les études techniques préalables
- Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels des projets
- Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs des opérations de travaux
- Conduire ou réaliser les études de conception des ouvrages ; gérer ou suivre l'exécution des travaux

COMPETENCES

- Piloter un projet immobilier dans sa globalité, de la définition du besoin à la réception des travaux
- Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe
- Assurer la maîtrise d'ouvrage pour toutes opérations immobilières
- Animer une équipe projet
- Gérer plusieurs enveloppes budgétaires et maîtriser les dépenses de chaque projet
- Elaborer les pièces techniques d'un marché de travaux et assurer le suivi de son exécution
- Utiliser les logiciels spécifiques à l'activité CAO/DAO, GMAO

CONNAISSANCES

- Réglementation en matière de construction immobilière
- Réglementation en sécurité incendie dans les établissements recevant du public
- Techniques des différents corps de métiers du bâtiment
- Réglementation de la commande publique / Marchés publics travaux

Définition et principales caractéristiques de l'emploi type sur Internet :

https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/referens_iii/

**Adjoint (e) au responsable du service patrimoine
Responsable du pôle immobilier**

FORMATION/EXPERIENCE

- Licence
- Domaine souhaité : Bâtiment et plus particulièrement dans la gestion de projet et/ou maîtrise d'ouvrage

ENVIRONNEMENT ET CONTEXTE DE TRAVAIL :

- Université de Technologie implantée sur 3 sites (Belfort- Sevenans et Montbéliard)
- 2800 étudiant(e)s / 400 personnels / 20 bâtiments représentant 63000 m² HON
- Service patrimoine composé de 18 personnes réparties en 2 pôles (Maintenance-Logistique et Immobilier)
- Pôle immobilier comprenant un dessinateur et une chargée de projet GMAO-BIM

ETABLISSEMENT ORGANISATEUR

Paris 12